

Pro ESCOS Quali 2011



Coordenadores

Prof. Dr. Rodrigo Cutri

rodrigo.cutri@fsa.br

Prof. Me. Mário Garcia Jr.

mario.garcia@fsa.br





Índice

- Benefícios do programa de qualificação
- Premissas
- Metodologia



ProQuali ESCOs 2011

Benefícios do programa de qualificação

- desenvolvimento de profissionais melhor qualificados;
- reforço da posição de mercado das ESCOs;
- apoio aos procedimentos de seleção de ESCOs pelo mercado;
- apoio aos programas de incentivos à promoção da eficiência energética;
- aumento da confiança e do crescimento do setor;



Objeto

Análise da capacidade técnica das ESCOs em suas diferentes especialidades.

Premissas

- análise por especialista do MBA em Gestão de Energia que não são afiliados com a ESCO analisada em particular;
- análise documental confidencial;



- Declaração de concordância em participar do processo;
- A divulgação da obtenção da certificação é pública e será veiculada no site institucional em área específica para este fim.

Premissas

- O certificado não significa que Fundação Santo André certifica quer expressa ou implicitamente que, de fato, haverá a percepção de economias por outros clientes da ESCO.



Apenas reflete a situação de capacidade atingida pela ESCO até o presente momento num determinado nível de capacidade técnica.

A qualificação visa ser um facilitador para a tomada de decisão do contratante dos serviços de uma ESCO.

Em nenhum momento pretende-se classificar as ESCOs, para tanto, apresenta de maneira criteriosa as qualidades técnicas da ESCO.

Em nenhum momento está qualificação deve ser entendida como único fator determinante para a escolha e contratação da ESCO.



Da PARTICIPAÇÃO

- 1. ENVIO DA DOCUMENTAÇÃO A ABESCO**
- 2. ENVIO DA DOCUMENTAÇÃO A FSA PELA ABESCO**
- 3. ANALISE DE CONFORMIDADE**

Estando a documentação completa o prazo de análise médio será de 30/45 dias.

4. EMISSAO DE CERTIFICADO – ENVIO DE COMUNICADO À ABESCO

- Não haverá reembolso de solicitações efetuadas nem a devolução da documentação enviada, devendo assim a ESCO enviar a documentação original ou autenticada.
- ESCOs cujos pedidos não sejam aprovados, serão notificadas, sendo-lhes concedida nova oportunidade de apresentar documentação complementar em prazo compatível a ser determinado pela FSA.
- Em não se observando os prazos ou na ausência de informações o processo de qualificação será considerado extinto devendo a ESCO incorrer em nova abertura de processo.

Âmbito da Qualificação

A qualificação será dada no respectivo âmbito de trabalho de cada ESCO, avaliando-se sua experiência, capacidade e os registros da empresa.

Validade da Qualificação

A certificação terá abrangência nacional e será válida por um período de 03 (três) anos.

A reavaliação ou avaliação de novas especialidades visando uma maior qualificação será caracterizada como novo processo.

FORMULÁRIOS (Na impossibilidade do envio do original serão aceitas cópias autenticadas, sendo que nenhuma documentação será devolvida)

A - QUADRO DE PERFIL DE CAPACIDADE E EXPERIÊNCIA

Neste formulário a ESCO indica as capacidades técnicas que já realizou (para cada capacidade técnica indicada deve ser preenchido um formulário C correspondente). Não é necessário anexar nenhum documento

FORMULÁRIO A - Quadro de Perfil de Capacidade e Experiência

ESPECIALIDADES ANALISADAS – ESTABELECIMENTO DE UNIDADES PADRONIZADAS PARA COMPARATIVO

ELÉTRICA

TÉRMICA

ÁGUA

EDIFICAÇÕES

ANÁLISE E GESTÃO

CÓD.	CAPACIDADE TÉCNICA	MARCAR COM X			Quantitativo do maior projeto executado (unidade)
		DIAGNÓSTICO	PROJETO	IMPLEMENTAÇÃO	
01	Sistema de iluminação				kW
02	Correção de Fator de Potência				kVAr
03	Controlador de demanda				kW
04	Gerenciamento de Demanda				kW
05	Motores Elétricos (Retrofit)				kW
06	Medições e análise da qualidade de energia				Grandezas medidas
07	Análise tarifaria				Capacidade instalada analisada (kVA)
08	Ar Condicionado Central				Tonelada refrigeração
09	Ar Condicionado de Janela				BTU
10	Gerenciamento de Energia				Sistema gerenciado (kVA)

11	Chillers				Quilocaloria por hora
12	Vapor				Quilograma por hora
13	Bombas (retrofit)				kw
14	Recuperação de Vapor				m3/h
15	Inversores de frequência				kW
16	Controlador de Volume de Ar				m3/h
17	Água quente				consumo LITROS/DIA
18	Termografia				Sensibilidade térmica mK
19	Fornos e Estufas (retrofit)				Temperatura de operação
20	Co-geração				Capacidade da central de co-geração
21	Refrigeração				Quilocaloria por hora
22	Gas/Oleo (retrofit)				Capacidade nominal do tanque m3
23	Vapor de água quente				Quilograma por hora
24	Caldeiras				Quilograma por hora
25	Conservação da Água				Consumo final litros/usuário/dia
26	Geração na Ponta				Demanda Retirada da Ponta (RDP)
27	Transformadores (retrofit)				kVA

28	Arquitetura sustentável	Edificações certificadas (LEED, AQUA, PROCEL)
29	Análise econômica	Análise das ferramentas de engenharia econômica
30	Tubulações	-
31	Pesquisa de vazamentos na rede subterranean	Qtd de medições realizadas num único serviço
32	Pesquisa de vazamentos nos reservatórios elevado e subterrâneo	Capacidade do reservatório m3
33	Pesquisa de vazamentos em pontos de consumo, tais como, bacias, pias, torneiras, chuveiros, torres de resfriamento e rede hidráulica interna	Qtd de medições realizadas num único serviço
34	Estudo de efluentes, sistema de reciclagem de água e usos diversos de água não potável	Água não potável/água potável
35	Gestão de Resíduos Sólidos	Total de resíduos geridos m3
36	Estudos de setorização e modelagem hidráulica	Total de água da rede m3
37	Otimização da receita através da redução da inadimplência e fraudes	Número de postes
38	Elevadores, esteiras e escadas rolantes	kW
39	Ultrasonografia	

40	Automação	
41	Gerenciamento Automatizado de Energia	Sistema gerenciado (kVA)
42	Ar comprimido	m3
43	Diagnóstico para obtenção de NR-10	
44	Levantamento de cargas e elaboração de laudo técnico para crédito de ICMS (faturas de energia)	

45	Projetos educacionais, treinamentos e elaboração de manuais técnicos na área de energia	R\$ (valor do contrato)
46	Programas Sociais na área de Energia – Atendimento a comunidades de baixo poder aquisitivo	R\$ (valor do contrato)
47	Serviços de Fiscalização e Avaliação de PEE junto à Concessionárias	R\$ (valor do contrato)
48	Energia Solar (aquecimento)	R\$ (valor do contrato)
49	Fontes de energia renováveis - solar (fotovoltaica), eólica, PCH, biogás, biomassa	R\$ (valor do contrato)

B – DADOS DA EMPRESA

Neste formulário a ESCO indica o responsável pelas informações e fornece informações sobre dados cadastrais da empresa.

Anexar:

- **Comprovação por meio de registro no CREA, dos responsáveis técnicos da empresa.**
- **Certificação e currículo dos profissionais envolvidos bem como suas respectivas funções dentro do serviço executado.**
- **Cópia autenticada do maior contrato celebrado entre a ESCO e determinado cliente onde conste a caracterização da obra/serviço. Deve vir acompanhada da respectiva carta de referência do contrato realizado. Sendo avaliados apenas aqueles que não contenham índice insatisfatório.**
- **Contrato social;**
- **CNPJ;**
- **Declaração de concordância com o código de ética constante no estatuto da ABESCO;**
- **Declaração de Concordância com o programa de qualificação de ESCOs – QUALIESCOS;**

FORMULÁRIO B – DADOS DA EMPRESA

*Caso a pessoa de contato não seja o proprietário indicado no contrato social, deverá acompanhar carta assinada pelo proprietário com reconhecimento de assinatura em cartório indicando o representante junto ao processo de qualificação.

Razão Social
CNPJ
Endereço Sede (Rua , Cep, Cidade)
Telefone/Fax
Representante junto ao Processo de Qualificação*
E-mail
Site
Tempo de existência da empresa (anos)

Responsável Técnico	Formação (área da Engenharia)	Registro CREA	Número de ARTs
----------------------------	--------------------------------------	----------------------	-----------------------

C – DADOS ESPECÍFICOS DA CAPACIDADE TÉCNICA

Para cada capacidade técnica indicada no formulário A deve ser preenchido um formulário C correspondente com a referência à documentação comprobatória:

- **CAT - CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO DE OBRA/SERVIÇO** pelo CREA, que comprove experiência direta da empresa e do responsável técnico na execução de serviço executado na área de eficiência energética;
ou,
Cartas de referência e respectivas ARTs;
ou,
Contrato autenticado, com respectiva Carta de referência e Nota Fiscal;

FORMULÁRIO C – DADOS ESPECÍFICOS DA CAPACIDADE TÉCNICA PARA CADA ITEM DO QUADRO DE ESPECIALIDADES

CAPACIDADE TÉCNICA A SER ANALISADA (CÓDIGO)	
---	--

Número de Serviços executados	
-------------------------------	--

Quantitativo do maior projeto	(valor)
Unidade	(unidade ver critérios)
ART/Contrato correspondente	(nome do contratante/número da ART/data)

Lista das ARTs/Contratos correspondentes (deve ter carta de referência)

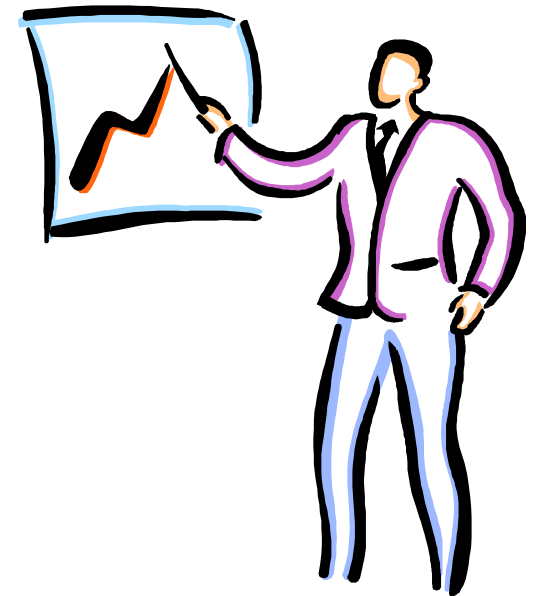
ART/Contrato	Data	Indicador de satisfação
(nome do contratante)	(data)	(satisfeito/insatisfeito)

Os documentos enviados devem permitir claramente identificar a capacidade técnica que se deseja atestar. O quantitativo do maior projeto deve estar indicado.

Em não havendo informações que permitam identificar a capacidade técnica e o quantitativo do projeto podem ser enviados relatórios ou diagnósticos da obra que efetivamente tenham sido aceitos pelo cliente e que permitam tal identificação. Informações incompletas não serão consideradas.

As cartas de referência devem ser emitidas em papel timbrado da empresa, assinado por pessoa autorizada pelo cliente onde ocorreu o serviço com as seguintes informações:

- escopo do projeto contratado;
- valor contratado da obra/serviço (R\$);
- nível de satisfação com os serviços prestados;
- nome, telefone e e-mail de contato;



FORMULÁRIO A - Quadro de Perfil de Capacidade e Experiência

CÓD.	CAPACIDADE TÉCNICA	MARCAR COM X			Quantitativo do maior projeto executado (unidade)
		DIAGNÓSTICO	PROJETO	IMPLEMENTAÇÃO	
01	Sistema de iluminação	x	x	x	200 kW

EXEMPLO FORMULÁRIO B – DADOS DA EMPRESA

Razão Social	XYX ESCO ENERGY
CNPJ	23.232.343/0001-44
Endereço Sede (Rua , Cep, Cidade)	Rua Energia, 50 – 09640 – SP
Telefone/Fax	(11) 4979.3379
Representante junto ao Processo de Qualificação*	Roberto Macedo
E-mail	xyx@uol.com.br
Site	www.xyx.com.br
Tempo de existência da empresa (anos)	4

***Autorizado pelo proprietário da empresa conforme carta anexa assinada pelo proprietário com reconhecimento de assinatura em cartório**

Responsável Técnico	Formação (área da Engenharia)	Registro CREA	Número de ARTs
José Pedro	Eng. Elétrica	5061499432	10
Ricardo Paulo	Eng. Mecânico	3456782134	5

FORMULÁRIO C – DADOS ESPECÍFICOS DA CAPACIDADE TÉCNICA

CAPACIDADE TÉCNICA A SER ANALISADA (CÓDIGO)	01
---	----

Número de Serviços executados	05
-------------------------------	----

Quantitativo do maior projeto	200
Unidade	kW
ART correspondente	PQR IND. ALIMENTICIA LTDA – JUN/2007 – 1232

Lista das ARTs correspondentes

ART/Contrato (nome do contratante)	Data	Indicador de satisfação (satisfeito/insatisfeito)
1232	Jan/2007	Satisfeito
1255	Mar/2007	Satisfeito
1455	Jun/2007	Satisfeito
Empresa XY	Out/2007	Satisfeito
2367	Mai/2008	Insatisfeito



CERTIFICADO

Certificamos que a ESCO **XYX ESCO ENERGY** participou do Programa de Qualificação de ESCOs promovido pela Fundação Santo André demonstrando capacidade técnica nas especialidades abaixo:

CÓD.	CAPACIDADE TÉCNICA	DIAGNÓSTICO	PROJETO	IMPLEMENTAÇÃO	Quantitativo do maior projeto executado	Número de Serviços Executados
01	Sistema de iluminação	X	X	X	200 kW	4

Santo André, xx de xxxxxxxxxxxxxxxx de 20xx.

Este certificado não significa que Fundação Santo André certifica quer expressa ou implicitamente que, de fato, haverá a percepção de economias por outros clientes da ESCO. Apenas reflete a situação de capacidade atingida pela ESCO até o presente momento num determinado nível de capacidade técnica. A Fundação Santo André não terá nenhuma responsabilidade por quaisquer custos, perdas ou danos que possam surgir a partir da interpretação e preparação feita pelo requerente, incluindo as informações contidas nele, ou omitidas dos documentos apresentados. Esta qualificação visa ser um facilitador para a tomada de decisão do contratante dos serviços de uma ESCO. Em nenhum momento pretende-se classificar as ESCOs, para tanto, são apresentadas de maneira criteriosa as qualidades técnicas da ESCO. Em nenhum momento está qualificação deve ser entendida como único fator determinante para a escolha e contratação da ESCO.

Mais informações

Coordenadores

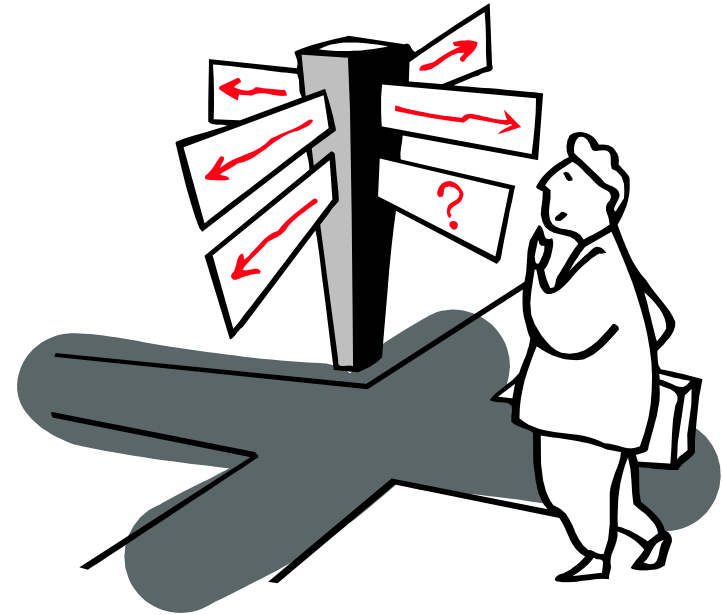
Prof. Dr. Rodrigo Cutri

rodrigo.cutri@fsa.br

(11) 9673.0503

Prof. Me. Mário Garcia Jr.

mario.garcia@fsa.br



FORMULÁRIO A - Quadro de Perfil de Capacidade e Experiência

INCLUSÃO DE NOVOS ITENS

45	Projetos educacionais, treinamentos e elaboração de manuais técnicos	R\$ (valor do contrato)
46	PEE junto à Concessionárias - ATENDIMENTO A COMUNIDADES DE BAIXO PODER AQUISITIVO	R\$ (valor do contrato)
47	Serviços de Fiscalização e Avaliação de PEE junto à Concessionárias	R\$ (valor do contrato)
49	Energia Solar (aquecimento)	R\$ (valor do contrato)
50	Energias renováveis (solar (fotovoltaica), eólica, PCH, biogás, biomassa)	R\$ (valor do contrato)